

TNP通信

第145回 MINERVA ビジネスプラン発表会

【平成24年4月11日(水)開催 会場: 岩崎学園(新横浜1号館8Fリパブルホール)】

1. 株式会社マンション管理見直し本舗 代表者 秋山 勝幸 氏

【設立】2012年2月

【住所】東京都中央区銀座一丁目27番8号セントラルビル703号 【資本金】1,000千円

【事業概要】分譲マンションの管理組合を顧客対象とする成果報酬型コンサルティング業務及び、組合顧問(もしくは理事長代行)業務の受託。無関心層が多数派を占めるが故に主体性に欠ける管理組合が潜在的に抱える運営リスクと利益相反リスクを明示し、長期に渡って資産価値を維持できるソリューションを提供する事で、真に「豊かなマンションライフ」を実現する事をミッションとする。来年から本格的な起業を予定しており、現在はテストマーケティングを実践するための顧客候補を探索中。

【コメント】都市近郊では特に分譲マンションにお住まいの方も多いためです。ただマンションの管理組合に関しては何となく事情がよくわからないという理由で、積極的に組合役員にはなりたくない人が圧倒的多数なのが現状とのこと。競争原理が働かないまま管理会社の選定が行われていること等の理由により、所有者には割高なコストを負担させられていることが多いようです。不動産業務における社長の豊富な経験と実績を生かし、管理組合の利益のために貢献できる存在として、今後大きく期待できるビジネスモデルかと思えます。設立間もない会社ですので、アライアンス先・販路先を是非ご紹介下さい。

2. テンドーモーターズ株式会社 代表者 橋本 幸一 氏

【設立】2010年8月

【住所】神奈川県海老名市国分南1-3-12 【資本金】13,000千円

【事業概要】電動スクーターの開発・製造・販売。地域密着型のEV二輪専門店としてチェーン展開しながら、自社ブランド商品の開発と製造も手掛け、EV二輪業界におけるSPAモデルを推し進めている。店舗は神奈川県を中心に現在9店舗。商品はバッテリー、コントローラー、モーターなどEVのコア技術についてベンチャー共同での研究開発も積極的に行ない、登坂力、航続距離共にクラス最高性能を誇っている。また従来の二輪車製造技術も併せながら安全性・信頼性を確保しつつ、SPAモデルによる価格設定と充実したアフターサービスで差別化をはかっている。

【コメント】会社設立からまだ2年未満ですが、既に専門店によるチェーン展開を図り、地元密着したサービスを提供しています。かつて中国で15年以上にわたる工場指導歴を持つ社長の経験を基に、現在は中国の電動バイクメーカーにて委託生産をしていますが、今後は自社専用工場による生産を目指しています。将来的には国内主要都市エリアのみならず、中国、台湾、タイ、ベトナムなどの市場も視野に入れ、販売展開を考えているそうです。中国・東南アジアを中心に電動スクーターの市場規模は大変大きいので、販路拡大戦略が重要な鍵となります。国内外の販路先を是非ご紹介下さい。



3. シリコンライブラリ株式会社 代表者 清水 潤三 氏

【設立】2005年6月

【住所】神奈川県川崎市幸区新川崎7-7 KBIC225 【資本金】41,251千円

【事業概要】HDTVと外部機器を接続するインターフェースであるHDMIをはじめ、新規規格の高速SDカードインターフェースなどSoC(System on a Chip)における高速インターフェースIP(Intellectual property)やそれらを応用したLSIの設計開発、販売を行っている。HDMI IPに於いては世界トップクラスのライセンス実績を有し、SDカードインターフェースIPでは世界に先駆けて実証IPを開発した。また、ミリ波(60GHz)帯を用いた超高速ワイヤレス通信LSI及びそのモジュール開発を行っており、実用化に向け準備を進めている。

【コメント】このたび6年ぶりにご発表して頂きました。当時より着実にビジネスの裾野を広げ、今では高速インターフェースの世界ではスペシャリストとして顧客を増やしています。現在はミリ波のトランシーバーを開発中で、携帯機器分野での幅広い応用が期待されます。また、ワイヤレス機器間的高速転送、ムービーの長時間再生などが可能となる無線モジュールは、近々大きな注目を集めることと思えます。事業パートナー、販路先等、ご紹介をお願い致します。



☆☆☆☆ 今後の活動予定 ☆☆☆☆

第146回 MINERVA ビジネスプラン発表会

日時: 平成24年5月9日(水)

発表会: 13:30 ~ (発表後、交流会)

会場: 学校法人 岩崎学園 横浜西口2号館

〒221-0835 横浜市神奈川区鶴屋町2-17
相鉄岩崎学園ビル内8階 (横浜駅西口より徒歩3分)

※発表企業詳細は追ってご連絡致します。

《感想》 設立されたばかりの企業が発表にのぞまれることもあれば、数年前にご発表頂いた後、新たなビジネスモデル紹介のため再度ご発表頂く企業もあります。どんな形であれ、もうじき150回目を迎えるこのビジネスプラン発表会の場が、ベンチャー企業躍進のきっかけとなれば嬉しく思います。ご紹介頂ける企業がございましたら、是非下記までご連絡下さい。



NPO 法人ベンチャー支援機構 MINERVA

(TEL)045-470-8668 (FAX) 045-470-8818

奈尾

(株)TNP パートナース、(株)TNP オンザロード

(TEL)045-470-8088 (FAX) 045-470-8090

井汲/吉岡